



## Helsingin Golfklubi r.y.

Tilinpäätös ajalta  
1.1. - 31.12.2021

## Helsingin Golfklubi r.y.

Talin kartano

00380 Helsinki

Kotipaikka Helsinki

Y-tunnus 0201243-5

## Sisällys

	Sivu
Tuloslaskelma	3
Tase	4
Liitetiedot	6
Tilinpäätöksen allekirjoitus	9
Tilinpäätösmerkintä	9

Tämä tilinpäätös on säilytettävä 31.12.2031 asti.

Tilinpäätöksen on toteuttanut

Azets Insight Oy Helsinki

Elielinaukio 5 B

00100 Helsinki

## TULOSLASKELMA

01.01.2021 - 31.12.2021 01.01.2020 - 31.12.2020

## T U L O S L A S K E L M A

<b>Varsinainen toiminta</b>		
Tuotot	395 298,05	456 973,76
Kulut		
Kentän kulut	-241 449,12	-211 574,61
Henkilöstökulut	-644 086,02	-606 633,40
Poistot ja arvonalentumiset	-233 277,45	-300 792,89
Muut kulut	-560 110,26	-520 463,16
<b>Tuotto-/kulujäämä</b>	<b>-1 283 624,80</b>	<b>-1 182 490,30</b>
<b>Varainhankinta</b>		
Tuotot	1 370 480,73	1 136 717,17
Kulut	-43 275,00	-50 202,27
<b>Tuotto-/kulujäämä</b>	<b>1 327 205,73</b>	<b>1 086 514,90</b>
<b>Sijoitus- ja rahoitustoiminta</b>		
Tuotot	671,02	539,13
Kulut	-9 598,57	-10 089,70
<b>Tuotto-/kulujäämä</b>	<b>-8 927,55</b>	<b>-9 550,57</b>
<b>Yleisavustukset</b>	<b>3 111,00</b>	<b>3 573,00</b>
<b>TILIKAUDEN TULOS</b>	<b>37 764,38</b>	<b>-101 952,97</b>
<b>TILIKAUDEN YLIJÄÄMÄ (ALIJÄÄMÄ)</b>	<b>37 764,38</b>	<b>-101 952,97</b>

TASE	31.12.2021	31.12.2020
<b>V A S T A A V A A</b>		
<b>PYSYVÄT VASTAAVAT</b>		
<b>Aineettomat hyödykkeet</b>		
Muut aineettomat hyödykkeet	135 196,82	157 941,16
<b>Aineettomat hyödykkeet yhteensä</b>	<b>135 196,82</b>	<b>157 941,16</b>
<b>Aineelliset hyödykkeet</b>		
Rakennukset ja rakennelmat		
Omistusrakennukset ja -rakennelmat	882 906,64	880 346,44
Koneet ja kalusto	246 355,92	282 784,53
Muut aineelliset hyödykkeet	507 905,85	479 809,97
<b>Aineelliset hyödykkeet yhteensä</b>	<b>1 637 168,41</b>	<b>1 642 940,94</b>
<b>Sijoitukset</b>		
Muut osakkeet ja osuudet	84,09	84,09
<b>Sijoitukset yhteensä</b>	<b>84,09</b>	<b>84,09</b>
<b>PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ</b>	<b>1 772 449,32</b>	<b>1 800 966,19</b>
<b>VAIHTUVAT VASTAAVAT</b>		
<b>Lyhytaikaiset saamiset</b>		
Myyntisaamiset	51 967,28	57 847,01
Muut saamiset	40 026,22	28 550,64
Siirtosaamiset	27 526,34	24 175,19
<b>Lyhytaikaiset saamiset yhteensä</b>	<b>119 519,84</b>	<b>110 572,84</b>
<b>Rahat ja pankkisaamiset</b>	131 222,52	125 964,25
<b>VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ</b>	<b>250 742,36</b>	<b>236 537,09</b>
<b>V A S T A A V A A Y H T E E N S Ä</b>	<b>2 023 191,68</b>	<b>2 037 503,28</b>

TASE	31.12.2021	31.12.2020
<b>V A S T A T T A V A A</b>		
<b>OMA PÄÄOMA</b>		
Peruspääoma	339,49	339,49
Muut rahastot	945 733,04	945 733,04
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	501 628,56	603 581,53
Tilikauden voitto (tappio)	37 764,38	-101 952,97
<b>OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ</b>	<b>1 485 465,47</b>	<b>1 447 701,09</b>
<b>VIERAS PÄÄOMA</b>		
<b>Pitkäaikainen vieras pääoma</b>		
Lainat rahoituslaitoksilta	119 999,93	375 333,27
<b>Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä</b>	<b>119 999,93</b>	<b>375 333,27</b>
<b>Lyhytaikainen vieras pääoma</b>		
Lainat rahoituslaitoksilta	255 333,34	65 333,34
Saadut ennakot	0,00	8 436,36
Ostovelat	64 830,03	54 694,27
Muut velat	20 047,33	16 410,31
Siirtovelat	77 515,58	69 594,64
<b>Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä</b>	<b>417 726,28</b>	<b>214 468,92</b>
<b>VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ</b>	<b>537 726,21</b>	<b>589 802,19</b>
<b>V A S T A T T A V A A Y H T E E N S Ä</b>	<b>2 023 191,68</b>	<b>2 037 503,28</b>

## LIITETIEDOT

31.12.2021

31.12.2020

## TILINPÄÄTÖKSEN LAATIMISTA KOSKEVAT LIITETIEDOT

## Tilinpäätöksen laatimisperiaatteet

Tilinpäätös on laadittu valtioneuvoston asetuksen pien- ja mikroyrityksen tilinpäätöksistä esitettävistä tiedoista säädettyjen 2 ja 3 lukujen pienyrityssäännöstöä noudattaen.

## Arvostusperiaatteet ja -menetelmät

Yhtiön pysyviin vastaaviin merkityt aineettomat ja aineelliset hyödykkeet on arvostettu suunnitelman mukaisilla poistoilla vähennettyyn hankintamenoonsa. Hankintamenot poistetaan ennalta laaditun suunnitelman mukaisesti.

## Suunnitelman mukaisten poistojen perusteet

Muut pitkävaikutteiset menot	tasapoisto 5-10 vuotta
Rakennukset	menojäännöspoisto 4 %
Rakennelmat	menojäännöspoisto 20%
Koneet ja kalusto	menojäännöspoisto 25 %
Muut aineelliset hyödykkeet	tasapoisto 10 vuotta

Muihin pitkävaikutteisiin menoihin on aktivoitu parkkialueen asfaltointi- ja laajennustyöt, piha-alueeseen kohdistuneet perusparannusmenot sekä muut toiminnan kehittämiseen kohdistuneet pitkävaikutteiset menot.

Muihin aineellisiin hyödykkeisiin on aktivoitu golfkenttään ja maa-alueeseen kohdistuneet perusparannusmenot.

## PITKÄAIKAISET LAINAT

Yli viiden vuoden päästä erääntyvät lainat	10 666,57	31 999,91
--	-----------	-----------

## TULOSLASKELMAA KOSKEVAT LIITETIEDOT

<b>Suunnitelman mukaiset poistot</b>	<b>233 277,45</b>	<b>300 792,89</b>
Muut pitkävaikutteiset menot	22 744,34	80 565,14
Rakennukset ja rakennelmat	39 578,97	36 579,85
Koneet ja kalusto	82 726,05	95 071,39
Muut aineelliset hyödykkeet	88 228,09	88 576,51
<b>Varainhankinnan tuotot</b>	<b>1 370 480,73</b>	<b>1 136 717,17</b>
Jäsenmaksut	481 272,74	474 618,18
Liittymismaksut	215 963,64	48 802,24
Pelimaksut	639 172,70	594 364,93
Mainospaikkatuotot	26 294,35	15 500,00
Palautuneet luottotappiot	7 777,30	3 431,82

## TASETTA KOSKEVAT LIITETIEDOT

## Aineettomat ja aineelliset hyödykkeet

## Muut pitkävaikutteiset menot

Kirjanpitoarvo 1.1.	157 941,16	195 810,03
Lisäykset	0,00	42 696,27
Tilikauden poisto	-22 744,34	-80 565,14
Kirjanpitoarvo 31.12.	135 196,82	157 941,16

LIITETIEDOT	31.12.2021	31.12.2020
<b>Rakennukset ja rakennelmat</b>		
Kirjanpitoarvo 1.1.	880 346,44	901 607,13
Lisäykset	42 746,57	16 129,03
Tilikauden poisto	-40 186,37	-37 389,72
Kirjanpitoarvo 31.12.	882 906,64	880 346,44
<b>Koneet ja kalusto</b>		
Kirjanpitoarvo 1.1.	282 784,53	313 592,19
Lisäykset	50 190,04	76 553,86
Vähennykset	-4 500,00	-13 100,00
Tilikauden poisto	-82 118,65	-94 261,52
Kirjanpitoarvo 31.12.	246 355,92	282 784,53
<b>Muut aineelliset hyödykkeet</b>		
Kirjanpitoarvo 1.1.	479 809,97	382 286,26
Lisäykset	116 323,97	186 100,22
Tilikauden poisto	-88 228,09	-88 576,51
Kirjanpitoarvo 31.12.	507 905,85	479 809,97
<b>ANNETUT VAKUUKSET JA TASEEN ULKOPUOLISET VASTUUT</b>		
<b>Lainat rahoituslaitoksilta</b>	<b>375 333,27</b>	<b>440 666,61</b>
Pitkäaikainen	119 999,93	375 333,27
Lyhytaikainen	255 333,34	65 333,34
Lyhytaikaisissa rahoituslaitoslainoissa esitetty Osuuspankin laina 210 000,00 euroa erääntyy 22.6.2022. Lainalle ollaan neuvottelemassa uusi lyhennysohjelma kymmeneksi vuodeksi ennen lainan erääntymistä.		
<b>Esineoikeudelliset vakuudet, jotka yhdistys on antanut omaisuudestaan</b>	<b>1 796 200,00</b>	<b>1 796 200,00</b>
Lainat rahoituslaitoksilta, kiinteistökiinnitykset	1 796 200,00	1 796 200,00
<b>Taseen ulkopuoliset taloudelliset sitoumukset</b>		
Sitoumukset yhteensä		
Leasingvuokrasopimusvastuut (sis. alv)	221 396,40	143 033,60
Seuraavalla tilikaudella erääntyvät	56 240,90	34 298,41
Myöhemmin erääntyvät	132 464,76	89 821,47
Jäännösarvovastuut	32 690,74	18 913,72
<b>Vuokravastuu</b>		
Vuokravastuu koskee Talin golfkenttää 31.12.2034 asti. Vuokrasopimus on sidottu elinkustannusindeksiin.		
<b>HENKILÖSTÖ</b>		
Henkilöstön keskimääräinen lukumäärä tilikauden aikana	13,00	13,00

LIITETIEDOT	31.12.2021	31.12.2020
-------------	------------	------------

**OMAN PÄÄOMAN MUUTOKSET SEKÄ HALLITUKSEN ESITYS  
TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄN KÄSITTELYSTÄ**
**Oman pääoman erittely**

## Sidottu oma pääoma

Peruspääoma - alkusaldo	339,49	339,49
Peruspääoma - loppusaldo	339,49	339,49

Rakennusrahasto - alkusaldo	341 085,11	341 085,11
Rakennusrahasto - loppusaldo	341 085,11	341 085,11

Peruskorjausrahasto - alkusaldo	600 697,93	600 697,93
Peruskorjausrahasto - loppusaldo	600 697,93	600 697,93

Jusa Hämmäläisen juniorirahasto - alkusaldo	3 950,00	3 950,00
Jusa Hämmäläisen juniorirahasto - loppusaldo	3 950,00	3 950,00

Sidottu oma pääoma yhteensä	946 072,53	946 072,53
-----------------------------	------------	------------

## Vapaa oma pääoma

Edellisten tilikausien yli-/alijäämä - alkusaldo	501 628,56	603 581,53
Edellisten tilikausien yli-/alijäämä - loppusaldo	501 628,56	603 581,53
Tilikauden yli-/alijäämä	37 764,38	-101 952,97

Vapaa oma pääoma yhteensä	539 392,94	501 628,56
---------------------------	------------	------------

Oma pääoma yhteensä	1 485 465,47	1 447 701,09
---------------------	--------------	--------------

**Hallituksen esitys tilikauden yli-/alijäämän käsittelystä**

Hallitus esittää vuosikokoukselle, että tilikauden ylijäämä 37 764,38 euroa siirretään taseen edellisten tilikausien yli-/alijäämä -tilille.



## Tilinpäätöksen allekirjoitus

Paikka: Helsinki

Aika: 25.04.2022

Heimo Hakkarainen  
Puheenjohtaja

Sami Erviö  
Rahastonhoitaja

Pekka Altonen

Sylvi Beck

Bernt Heikel

Sirpa Korpela

Kristiina Lassila

Markku Piipponiemi

Juhani Salo

Jussi Uusikylä

## Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Paikka: Helsinki

Aika:

Anssi Pietiläinen  
HT

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 9 pages before this page

Dokumentet inneholder 9 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 9 sivua ennen tätä sivua

Dette dokument indeholder 9 sider før denne side

Detta dokument innehåller 9 sidor före denna sida

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 10 pages before this page

Dokumentet inneholder 10 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 10 sivua ennen tätä sivua

Dette dokument indeholder 10 sider før denne side

Detta dokument inneholder 10 sidor före denna sida

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende